



Entspanntes Wohnen im Park

Wer durch die über hundertjährige Pforte das Gelände des Notkerianums betritt, kommt in ein Refugium der besonderen Art, in eine Welt der Pflege, Betreuung und Erholung, aber auch in eine Welt des lebendigen Austauschs und des aktiven Zusammenlebens.

Ganz in der Nähe befinden sich mehrere Bus- und Postautohaltestellen, welche das Notkerianum direkt mit dem Stadtzentrum sowie mit der näheren und fernerer Umgebung verbinden. Ebenso befinden sich im Quartier neben diversen Einkaufsmöglichkeiten der Gallusmarkt, eine Post, eine Bankfiliale, das Hallenbad Blumenwies, die Kirche Neudorf, der Botanische Garten und eine Bäckerei mit einem sympathischen Cafe.



Wohnen im Park des Notkerianums – das ist das Thema der Alterswohnungen in den Häusern Notker Balbulus und Notker Labeo. Die Alterswohnungen garantieren der Mieterschaft einen unkomplizierten Alltag in einer wunderschönen Umgebung, in welche die Gebäude optimal integriert sind. Die Seniorinnen und Senioren können von den Angeboten des Notkerianums profitieren: Sie können die grosszügige Parkanlage nutzen, die Veranstaltungen im Foyer besuchen, in die Hauskapelle oder die Cafeteria kommen, in den Coiffeursaloon, zur Pediküre gehen und in der Villa den Lunch, das Mittagessen oder das Dinner geniessen.





Haus Notker Balbulus

Im 2005 erbauten Haus stehen 32 Alterswohnungen als 2½- oder 3½-Zimmer-Wohnungen oder als 3½-Zimmer-Loft-Wohnungen zur Verfügung. Alle Wohnungen sind nach Süden ausgerichtet und verfügen über einen Balkon. Erschlossen sind die Wohnungen durch offene Laubengänge und zwei Lifte.

Wohnungen Notker Balbulus

In der freundlich gestalteten Kernzone der Wohnungen befinden sich ein Eingang mit Garderobe und Einbauschränken sowie eine Einbauküche mit Essplatz und ein Bad mit Dusche und WC. Die Küche mit Abdeckung aus Naturstein verfügt über einen Glaskeramikherd mit vier Kochfeldern, einen Backofen, einen Dunstabzug mit Umluft und einen grossen Kühlschrank mit separatem Gefrierfach. Anschlüsse für einen Geschirrspüler sind vorhanden.

Das Bad mit Dusche und WC ist rollstuhlgängig. Anschlüsse für Waschmaschine und Tumbler sind vorhanden. Die Kernzone hat einen fugenlosen Kunststoffbodenbelag, die Zimmer sind mit massivem Ahornparkett belegt. Alle Zimmer verfügen über elektrisch bedienbare Lamellenstoren, die Balkone über manuell bedienbare Sonnenstoren.





Das Haus hat direkten Zugang zur grosszügigen Parkanlage.
Für Festivitäten kann der Gartenpavillon im Park gebucht
werden. Das Haus ist nach Minergie-Standard erbaut. Es
verfügt über Besucherparkplätze. Im Untergeschoss befinden
sich Tiefgaragenplätze, Kellerabteile und Waschküchen.



*Grundriss
aller Geschosse*



Haus Notker Labeo

Im 2012 erbauten Haus stehen 33 altersgerechte Wohnungen zur Verfügung. In den ersten vier Stockwerken stehen 20 2½-Zimmer-Wohnungen und acht 3½-Zimmer-Wohnungen mit Balkon zur Verfügung, im Attikageschoss drei 2½-Zimmer-Wohnungen und zwei 3½-Zimmer-Wohnungen mit Terrasse. Die Wohnungen sind nach Süden und Südwesten ausgerichtet. Erschlossen sind die Wohnungen durch grosszügige, möblierte Korridore, Treppe und Lift.

Wohnungen Notker Labeo

Alle Wohnungen haben eine Eingangszone mit einem Garderobenschrank, eine Einbauküche mit Essplatz, Zimmer mit grosszügigen Schiebetüren sowie Dusche und WC. Die Küche mit Abdeckung aus Naturstein verfügt über ein Glaskeramik-kochfeld und einen Dunstabzug mit Umluft, einen separaten Backofen und einen Kühlschrank mit integriertem Gefrierfach. Anschlüsse für Geschirrspüler sind vorhanden.

Dusche und WC sind rollstuhlgängig. Anschlüsse für Waschmaschine und Tumbler sind vorhanden. Die Wohnung ist mit einem massiven Eichenparkett belegt. Dusche und WC verfügen über Steinzeugmosaik und Steinzeugplatten. Alle Zimmer verfügen über elektrisch bedienbare Stoffstoren, die Balkone über manuell bedienbare Sonnenstoren.





Das Haus hat direkten Zugang zur grosszügigen Parkanlage. Für Festivitäten kann der Gartenpavillon im Park gebucht werden. Das Haus ist nach Minergie-Standard erbaut. Es verfügt über Besucherparkplätze. Im Untergeschoss befinden sich Tiefgaragenplätze, Kellerabteile und Waschküchen.



Grundriss
EG bis 3. OG

Grundriss
Attikageschoss

Besuchen Sie uns!

Sie sind jederzeit herzlich
willkommen. Vereinbaren
Sie einen Termin. Wir
nehmen uns gerne Zeit für
Sie und stellen Ihnen unser
Angebot vor.

Kontaktieren Sie uns!

Notkerianum

Alterswohnungen

Verwaltung

Sproll & Ramseyer AG

Poststrasse 23

9001 St.Gallen

Tel. 071 229 00 29

info@sur.ag

www.notkerianum.sg

Informationen zum
Notkerianum finden Sie
auch auf unserer Homepage
www.notkerianum.sg oder
in den Prospekten
«Notkerianum Betreutes
Wohnen» sowie
«Notkerianum Alters-
und Pflegeheim».

