



## Mietpreisliste Haus Notker Balbulus

Mietzinsen und Nebenkosten per 01. Oktober 2024

Anzahl Zimmer	3.5	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5	3.5	3.5
<b>3.OG</b>								
Wohnungs Nr.	31	32	33	34	35	36	37	38
Quadratmeter	114	59	59	59	59	59	81	81
Nettomiete	2'280.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'500.00	1'700.00	1'750.00
Nebenkosten	230.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	200.00	200.00
Bruttomiete	2'510.00	1'680.00	1'680.00	1'680.00	1'680.00	1'680.00	1'900.00	1'950.00
<b>2.OG</b>								
Wohnungs Nr.	21	22	23	24	25	26	27	28
Quadratmeter	114	59	59	59	59	59	81	81
Nettomiete	2'230.00	1'460.00	1'460.00	1'460.00	1'460.00	1'460.00	1'650.00	1'700.00
Nebenkosten	230.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	200.00	200.00
Bruttomiete	2'460.00	1'640.00	1'640.00	1'640.00	1'640.00	1'640.00	1'850.00	1'900.00
<b>1.OG</b>								
Wohnungs Nr.	11	12	13	14	15	16	17	18
Quadratmeter	114	59	59	59	59	59	81	81
Nettomiete	2'180.00	1'380.00	1'380.00	1'380.00	1'380.00	1'380.00	1'600.00	1'650.00
Nebenkosten	230.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	200.00	200.00
Bruttomiete	2'410.00	1'560.00	1'560.00	1'560.00	1'560.00	1'560.00	1'800.00	1'850.00
<b>Parterre</b>								
Wohnungs Nr.	1	2	3	4	5	6	7	8
Quadratmeter	114	59	59	59	59	59	81	81
Nettomiete	2'110.00	1'300.00	1'300.00	1'300.00	1'300.00	1'300.00	1'550.00	1'600.00
Nebenkosten	230.00	180.00	180.00	180.00	180.00	180.00	200.00	200.00
Bruttomiete	2'340.00	1'480.00	1'480.00	1'480.00	1'480.00	1'480.00	1'750.00	1'800.00

Tiefgaragenplätze können auf Wunsch zusätzlich gemietet werden. Die Kosten pro Platz betragen CHF 120.00 pro Monat.

Die Mietzinsen basieren auf einem Referenzzinssatz von 1.5%. Anpassungen auf 1.75% bleiben vorbehalten.